



FKEE
FOND I KOSOVËS PËR EFIÇIENCË TË ENERGJISË
KOSOVAR: FOND ZA ENERGETSKU EFIRASNOST
KOSOVO ENERGY EFFICIENCY FUND

Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHTËPITË INDIVIDUALE

SHTOJCA 1. UDHËZIME PRAKTIKE PËR ZBATIMIN E DETYRIMEVE TATIMORE DHE PROCEDURAVE TJERA PLOTËSUESE

Emri e mbiemri, dhe numri personal i Përfituesit: Selatin Jashari, 1014682801

Sqarime për tatimpaguesit/operatorët tregtar dhe punëkryesit:

Bazuar në referencën e ATK-së nr. E-27/2023 të datës 24.08.2023, FKEE ofron sqarimet si më poshtë:

- (1) Të gjithë përfituesit e subvencioneve për masat e Eficiencës së Energjisë lirohen nga pagesa e Tatimit mbi Vlerën e Shtuar (TVSH). Lirimi nga TVSH bëhet për tërë vlerën e projektit, pavarësisht vlerës së financuar nga Komisioni Evropian. Pra, të gjitha investimet lidhur me Projektin, në tërësi konsiderohen të liruara nga pagesa e TVSH-së. Lirimi i TVSH-së bëhet vetëm për shumën e para aprovuar nga KEEF prej 7342.84 €.
- (2) Lirimi prej TVSH-së duhet të bëhet direkt, pra me rastin kur kontrktohen punimet dhe bëhet faturimi për blerje të mallrave, atëherë operatori kontraktues i regjistruar në TVSH nuk duhet ta llogarit TVSH-në, por duhet të faturoj pa TVSH (për përfituesin si individ) dhe në faturat e tyre të shkruajnë referencën ligjore: *"Faturimi në bazë të nën-paragrafit 3.1, paragrafi 3 i nenit 33 të Ligjit nr. 05/L-037 për Tatimin në Vlerën e Shtuar"*.

Përfituesit e subvencioneve pas përfundimit të punimeve duhet t'i sjellin këto dokumente për dëshmi të pagesave në FKEE:

- Faturën nga kompania punëkryese, e cila ka implementuar masat EE.
- Të gjitha pagesat duhet të procesohen përmes bankës dhe një kopje e pagesave i dorëzohet FKEE-së. FKEE nuk do t'i merr në konsiderim pagesat e kryera me kesh apo në forma tjera.

Shënim: Kjo letër mund të shfrytëzohet për qëllime/lehtësime tatimore, prandaj përfituesit dhe operatorët kontraktues - bizneset janë të obliguara t'u përmbahen udhëzimeve të mësipërme dhe të mos manipulojnë me shuma përtej shumës së përcaktuar në nenin 1. Në të kundërtën, pasojnë masat ligjore.

**FKE**KONSTRUKTIVITETI I KËRSHITURIT
KONSTRUKTIVITETI I KËRSHITURIT
KONSTRUKTIVITETI I KËRSHITURIT

Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHITËPITË INDIVIDUALE

Shtojca 2: UDHËZUES PËR KRITERET TEKNIKE MINIMALE

Varësisht nga pozicionet e para-aprovuara, materialet që duhet të vendosen duhet të plotësojnë karakteristikat:

1. Termoizolimi i mureve të jashtme me $t \geq 12$ cm
Termoizolimi i mureve të jashtme me EPS, $t \geq 12$ cm, me densitet $\rho \geq 18 \text{ kg/m}^3$, minimumi i përçueshmërisë termike $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501 si dhe
2. Termoizolimi i mureve të çokllës me XPS, $t \geq 10$ cm, $h \leq 40$ cm nga niveli i tokës; densiteti $\rho \geq 35 \text{ kg/m}^3$, minimumi i përçueshmërisë termike $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$, klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
3. Termoizolimi i konzolave (pllakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit. Termoizolimi i konzolave (pllakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit me EPS $t \geq 5$ cm, me densitet $\rho \geq 18 \text{ kg/m}^3$, minimumi i përçueshmërisë termike $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$, klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
4. Ndërrimi i dritareve, dyerve të tarracës dhe derës së hyrjes
Ndërrimi i dritareve të jashtme dhe dyerve të tarracës ekzistues me të rejat nga PVC me këto karakteristika: Korniza e profilit me trashësi se paku $b/h = 80/80$ mm dhe minimum 6 fusha termike dhe tre goma/dihtunga
 - Xhami i dyfishtë $4+16+4$ mm, i mbushur me argon dhe xham Low "E" nga ana e brendshme
 - Mekanizmi mbyllës me kualitet të lartë sipas DIN, EN, ISO
 - Koeficienti i transmetimit të nxehtësisë, $U \leq 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$ dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
5. Termoizolimi i kulmit të pjerrët - kulmi i ngrohtë/që shfrytëzohet dhe i pllakës nën kulm/kulmi i ftohtë
Termoizolimi me lesh guri, me trashësi $t \geq 15$ cm, me densitet $\rho \geq 40 \text{ kg/m}^3$, përçueshmëria termike $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit Euroclass A1 sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
6. Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur
Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur me XPS $t \geq 15$ cm, densitet $\rho \geq 35 \text{ kg/m}^3$, përçueshmëria termike: $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$, rezistenca në presion/shtypje në 10% deformim kPa CS (10 \ Y) 250, rezistenca ndaj zjarrit sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
7. Termoizolimi i mureve të atikes EPS $t \geq 5$ cm
Termoizolimi i mureve të atikes EPS $t \geq 5$ cm, densitet $\rho \geq 18 \text{ kg/m}^3$, përçueshmëria termike $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
8. Termoizolimi i tavanit të bodrumit/përdhese së pa ngrohur
Termoizolimi i plafonit të bodrumit/përdhese së pa ngrohur me EPS $t \geq 12$ cm, densitet $\rho \geq 18 \text{ kg/m}^3$, përçueshmëria termike $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.

Çdo material tjetër i përdorur duhet të plotësojë kriteret teknike sipas pozicioneve përkatëse. Pavarësisht nga kjo, subvencionimi nga FKEE do të bëhet për çmimin referent të materialit të propozuar dhe me të gjitha pjesët përcjellëse sipas paramasës dhe parallogarisë.

Shtojca 3 DEKLARATË MBI PERMBUSHJEN E KËRKESAVE TEKNIKE TË PËRCAKTURA NGA FKEE

Unë (Emri Mbiemri) BASHAM JASHARI përfaqësues i kompanisë (Emri i Kompanisë Furnizuesit/ Pune kryesit)

Maxha Group SHPK me numër unik identifikues të biznesit 811461342 deklaroj se materialet e furnizuara/instaluara në shtëpinë e përfituesit (Emri & Mbiemri) SELIM JASHARI me numër të letërnjoftimit 1014682801 janë në përputhje me kriteret teknike të përcaktuara nga FKEE.

Gjithashtu deklaroj se masat e aplikuara sipas letrës së para-aprovimit përkojnë me faturën e lëshuar me të gjitha pozicionet e detajuara të masave të EE të zbatuara, që korrespondojnë me materialet dhe sasitë e përmendura në paramasë dhe parallogari.

☒ Termoizolimi i mureve të jashtme :

- Lloji i materialit: EPS - STIROPOR 12 N5 18kg m³
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: BUNJAMINI MITROVIC
- Trashësia: 12cm
- Vlera termike: 1 ≤ 0,039 W/MK

☒ Termoizolimi i konzolave (pallakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit:

- Lloji i materialit: XPS - STIRODUR 10 cm.
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: POFIX - LIPIAN
- Trashësia: 10 cm.
- Vlera termike: 1 ≤ 0,040 W/MK.

☐ Termoizolimi i mureve të atikes :

- Lloji i materialit: EPS - STIROPOR 8 N5 18kg m³
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: BUNJAMINI MITROVIC
- Trashësia: 8cm
- Vlera termike: 1 ≤ 0,039 W/MK.

☐ Termoizolimi i kulmit të pjerrët - kulmi i ngrohtë / që shfrytëzohet ose i pllakës nën kulm / kulmi i ftohtë:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: _____
- Trashësia: _____
- Vlera termike: _____

☐ Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: _____
- Trashësia: _____
- Vlera termike: _____

Inicialet



Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHITËPITË INDIVIDUALE

☐ Termoizolimi i tavanit të bodrumit/përdhësës së pa ngrohur:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: _____
- Trashësia: _____
- Vlera termike: _____

☐ Ndërrimi i dritareve, dyerve të tarracës dhe dyerve ekzistuese të hyrjes:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuksi/Brendi/Modeli: _____
- Dimensionimi i profilin: _____
- Xhamëzimi: _____
- Vlera termike: _____

Konfirmoj se këto materiale janë furnizuar/instaluar në shtëpinë në fjale dhe pranuar nga pronari.

Data e dorëzimit të
deklaratës

Përfaqësuesi i kompanisë
Nënshkrimi dhe Vula

30.04.2025
BAJRAM SHKURTARI
HAXHIA GROUP
FUSHË KOSOVË

Pranoi – (Emri Mbiemri i
Pronarit)

Numri i letërnjoftimit
Nënshkrimi

SELATIN JASHAKI
1014682801

Inicialet