



FKEE
FONDHI I KOSOVËS PËR EFIÇIENCË TË ENERGISË
KOSOVSKI FOND ZA ENERGETSKU EFIKASNOST
KOSOVO ENERGY EFFICIENCY FUND

Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHTËPITË INDIVIDUALE

LETËR PARA-APROVIMI

Data: 16.09.2024

Emri i përfituesit: Hakif Jaha

Numri personal: 1015067744

Adresa/ Komuna: Sfeçel, Komuna e Podujevës

LËNDA: APROVIMI I MASAVE TË EFIÇIENCËS SË ENERGISË

I/E nderuar,

Bazuar në aplikacionin dhe dokumentacionin e dorëzuar nga ana juaj, kemi kënaqësinë të ju informojmë se Komisioni për shqyrtimin e aplikacioneve, më 16.09.2024 ka shqyrtuar kërkesën tuaj dhe ka bërë para-aprovimin e dhënies së subvencionit për zbatimin e masave të eficiencës së energjisë, me parametrat si vijon:

Lloji i masave të aprovuara të energjisë:

- Termoizolimi i mureve të jashtme
- Termoizolimi i mureve të cokulles
- Termoizolimi i konzolave (pllakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit
- Ndërrimi i dritareve & dyerve të tarracës
- Ndërrimi i dyerve ekzistuese të Hyrjes
- Termoizolimi i kulmit të pjerrët - kulmi i ngrohtë / që shfrytëzohet
- Termoizolimi i kulmit të pjerrët - i pllakës nën kulm / kulmi i ftohtë
- Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur
- Termoizolimi i mureve të atikës
- Termoizolimi i tavanit të bodrumit/përdhesisë së pangrohur

Shuma e vlerësuar e investimeve totale për masat e Eficiencës së Energjisë: 7,180.00 €

Perqindja e mundshme subvencionit nga FKEE: 45%

Shuma e vlerësuar e mundshme e subvencionit nga FKEE: 3,231.00 €

Kushtet për zbatimin e masave EE: **Para datës 31.12.2024**



FKEE
FONDI I KOSOVËS PËR EFIÇIENCË TË ENERGISË
KOSOVSKI FOND ZA ENERGETSKU EFIKASNOST
KOSOVO ENERGY EFFICIENCY FUND

Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHITËPITË INDIVIDUALE

Disbursimi do t'i bëhet përfituesit pas plotësimit të formularit të marrëveshjes në mes FKEE-së dhe Përfituesit. Për të marrë aprovimin final për Subvencion, duhet të plotësohen kushtet si vijon:

- Të gjitha punët për zbatimin e masave EE duhet të jenë kryer sipas Thirrjes publike, kësaj Letre të para-aprovimit, dokumenteve të bashkëngjitura dhe sipas raportit të thjeshtëzuar të auditimit;
- Të dorëzohen kopje të profaturave apo Marrëveshjeve të nënshkruara në mes Kompanisë punëkryese dhe Përfituesit (nëse ka), paramasa dhe parallogaria, faturat e Kompanisë punëkryese dhe dëshmia bankare se pagesat nga Përfituesi i janë bërë punëkryesit të masave; dhe
- Në fund, FKEE do ta verifikojë përfundimin e punimeve, përfshirë sasinë dhe cilësinë.

Ju duhet që brenda tri (3) ditësh ta nënshkruani këtë Letër para-aprovimi, dhe ta ktheni në adresën elektronike: paraaprovimi@fkee-rks.net

Brenda tri (3) ditësh pas nënshkrimit tuaj, nga ana e FKEE përmes e-mailit ju do të pranoni një konfirmim se mund të filloni me punimet në zbatimin e masave të EE.

Nuk duhet të filloni me punimet, pa marrë miratimin nga FKEE.

Për këtë investim, jeni të liruar nga TVSH (shiko udhëzimin më poshtë).

Duke e nënshkruar këtë Letër para-aprovuese, ju konfirmoni që pajtoheni me kushtet e pagesës (marrjes) së subvencionit si dhe shprehni gatishmërinë tuaj për të lejuar qasje të plotë në terren për inspektimin e punimeve kurdo që këtë FKEE e sheh të arsyeshme.

Këtë Letër para-aprovimi ju gjithashtu mund ta përdorni si dëshmi tek institucionet financiare (bankat) lidhur me mundësinë e financimit të projektit nga ana e tyre deri sa të bëhet disbursimi përfundimtar i fondeve nga ana e FKEE-së.

Shënim: Shuma e saktë e subvencionit do të përcaktohet pas verifikimit përfundimtar të punimeve nga FKEE dhe nënshkrimit të Marrëveshjes së veçantë në mes FKEE-së dhe Përfituesit.

Fondi i Kosovës për Eficiencë të Energjisë



Nënshkrimi i Përfituesit:

Hakil Jaba

(Emri mbiemri dhe data)



FKEE
FONDI KOSOVËS PËR EFIÇIENCËN E ENERGJISË
KOSOVA FOND ZA ENERGIJSKU EFikasnost
KOSOVO ENERGY EFFICIENCY FUND

Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHTËPITË INDIVIDUALE

SHTOJCA 1. UDHËZIME PRAKTIKE PËR ZBATIMIN E DETYRIMEVE TATIMORE DHE PROCEDURAVE TJERA PLOTËSUESE

Emri e mbiemri, dhe numri personal i Përfituesit: Hakif Jaha, 1015067744

Sqarime për tatimpaguesit/operatorët tregtar dhe punëkryesit:

Bazuar në referencën e ATK-së nr. E-27/2023 të datës 24.08.2023, FKEE ofron sqarimet si më poshtë:

- (1) Të gjithë përfituesit e subvencioneve për masat e Eficiencës së Energjisë lirohen nga pagesa e Tatimit mbi Vlerën e Shtuar (TVSH). Lirimi nga TVSH bëhet për tërë vlerën e projektit, pavarësisht vlerës së financuar nga Komisioni Evropian. Pra, të gjitha investimet lidhur me Projektin, në tërësi konsiderohen të liruara nga pagesa e TVSH-së. Lirimi i TVSH-së bëhet vetëm për shumën e para aprovuar nga KEEF prej 7,180.00 €.
- (2) Lirimi prej TVSH-së duhet të bëhet direkt, pra me rastin kur kontraktohen punimet apo bëhet faturimi për blerje të mallrave, atëherë operatori kontraktues i regjistruar në TVSH nuk duhet ta llogarit TVSH-në, por duhet të faturoj pa TVSH (për përfituesin si individ) dhe në faturat e tyre të shkruajnë referencën ligjore: "Faturimi në bazë të nën-paragrafit 3.1, paragrafi 3 i nenit 33 të Ligjit nr. 05/L-037 për Tatimin në Vlerën e Shtuar".

Përfituesit e subvencioneve pas përfundimit të punimeve duhet t'i sjellin këto dokumente për dëshmi të pagesave në FKEE:

- Faturën nga kompania punëkryese, e cila ka implementuar masat EE.
- Të gjitha pagesat duhet të procesohen përmes bankës dhe një kopje e pagesave i dorëzohet FKEE-së. FKEE nuk do t'i merr në konsiderim pagesat e kryera me kesh apo në forma tjera.

Shënim: Kjo letër mund të shfrytëzohet për qëllime/lehtësime tatimore, prandaj përfituesit dhe operatorët kontraktues - bizneset janë të obliguara t'u përmbahen udhëzimeve të mësipërme dhe të mos manipulojnë me shumën përtej shumës së përcaktuar në nenin 1. Në të kundërtën, pasojnë masat ligjore.



Shtojca 2: UDHËZUES PËR KRITERET TEKNIKE MINIMALE

Varësisht nga pozicionet e para-aprovuara, materialet që duhet të vendosen duhet të plotësojnë karakteristikat:

1. Termoizolimi i mureve të jashtme me $t \geq 12$ cm
Termoizolimi i mureve të jashtme me EPS, $t \geq 12$ cm, me densitet $\rho \geq 18$ kg/m³, minimumi i përçueshmërisë termike $\lambda \leq 0.04$ W/mK. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501 si dhe
2. Termoizolimi i mureve të kokllës me XPS, $t \geq 10$ cm, $h \leq 40$ cm nga niveli i tokës; densiteti $\rho \geq 35$ kg/m³, minimumi i përçueshmërisë termike $\lambda \leq 0.04$ W/mK, klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
3. Termoizolimi i konzolave (pallakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit. Termoizolimi i konzolave (pallakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit me EPS $t \geq 5$ cm, me densitet $\rho \geq 18$ kg/m³, minimumi i përçueshmërisë termike $\lambda \leq 0.04$ W/mK, klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura në BoQ.
4. Ndërrimi i dritareve, dyerve të tarracës dhe derës së hyrjes
Ndërrimi i dritareve të jashtme dhe dyerve të tarracës ekzistues me të rehat nga PVC me këto karakteristika: Korniza e profilit me trashësi se paku $b/h=80/80$ mm dhe minimum 6 fusha termike dhe tre goma/dih tunga
 - Xhami i dyfishtë 4+16+4 mm, i mbushur me argon dhe xham Low "E" nga ana e brendshme
 - Mekanizmi mbyllës me kualitet të lartë sipas DIN, EN, ISO
 - Koeficienti i transmetimit të nxehtësisë, $U \leq 1.4$ W/m²K dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
5. Termoizolimi i kulmit të pjerrët - kulmi i ngrohtë/që shfrytëzohet dhe i pllakës nën kulm/kulmi i ftohtë
Termoizolimi me lesh guri, me trashësi $t \geq 15$ cm, me densitet $\rho \geq 40$ kg/m³, përçueshmëria termike $\lambda \leq 0.04$ W/mK. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit Euroclass A1 sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
6. Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur
Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur me XPS $t \geq 15$ cm, densitet $\rho \geq 35$ kg/m³, përçueshmëria termike: $\lambda \leq 0.04$ W/mK, rezistenca në presion/shtypje në 10% deformim kPa CS (10 \ Y) 250, rezistenca ndaj zjarrit sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
7. Termoizolimi i mureve të atikes EPS $t \geq 5$ cm
Termoizolimi i mureve të atikes EPS $t \geq 5$ cm, densitet $\rho \geq 18$ kg/m³, përçueshmëria termike $\lambda \leq 0.04$ W/mK. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.
8. Termoizolimi i tavanit të bodrumit/përdhese së pa ngrohur
Termoizolimi i plafonit të bodrumit/përdhese së pa ngrohur me EPS $t \geq 12$ cm, densitet $\rho \geq 18$ kg/m³, përçueshmëria termike $\lambda \leq 0.04$ W/mK. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit sipas EN13501 dhe çdo element tjetër sipas kriterëve të vendosura ne BoQ.

Çdo material tjetër i përdorur duhet të plotësojë kriteret teknike sipas pozicioneve përkatëse. Pavarësisht nga kjo, subvencionimi nga FKEE do të bëhet për çmimin referent të materialit të propozuar dhe me të gjitha pjesët përcjellëse sipas paramasës dhe parallogarisë.

SHTOJCA 2 – RAPORTI I THJESHTËZUAR I AUDITIMIT TË ENERGISË
1. Të dhëna të përgjithshme të aplikantit/shtëpisë

Raporti i thjeshtëzuar i auditimit të energjisë- Forma e aplikimit tek FKEE	
Pronari i shtëpisë:	Hakif Jaha
Emri & Mbiemri:	Hakif Jaha
Emri & Mbiemri i bashkëpronarit	
Numri kontaktues	049-114 885
Adresa e shtëpisë	Rruga "Albaniku" pn – Sfeçël
Koordinatat – GPS	42.8784663 21.2229205
Komuna	Podujevë
Numri i njehsorit elektrik ose D – numri unik (i cili gjendet në faturën e energjisë)	DPR 90116834
Viti i ndërtimit të shtëpisë	2018
Sipërfaqja përdhese [m ²]	87m ²
Numri i kateve	2
Sipërfaqja totale e të gjitha kateve [m ²]	174 m ²
Sipërfaqja e ngrohur	100[%]
Numri i banorëve që jetojnë në shtëpi	5
Burimi i energjisë që përdoret për ngrohje.	<input checked="" type="checkbox"/> Dru zjarri 18 [m ³ /vit] 1080[€] <input type="checkbox"/> Elektricitet _____ [KWh/vit] _____ [€] <input type="checkbox"/> Linjit _____ [ton/vit, ose m ³ /vit] _____ [€] <input type="checkbox"/> Gaz _____ [m ³ /vit] _____ [€] <input type="checkbox"/> Të tjera _____ (specifiko) _____ [€]
Konsumi i përgjithshëm i energjisë para masave për EE	28,039 [kWh/vit]
Konsumi i përgjithshëm i llogaritur i energjisë pas masave të propozuara	14,722 [kWh/vit]
Kursimet potenciale të energjisë primare 13,316 [kWh/vit]	Kursimet potenciale financiare 465[€]
Reduktimi i CO ₂	Ton CO ₂ [ton/vit] 0.41
Sistemi i ngrohjes	<input type="checkbox"/> Sistem me ngrohje qendrore <input checked="" type="checkbox"/> Sistem me ngrohje individuale <input type="checkbox"/> Nuk ka sistem të ngrohjes

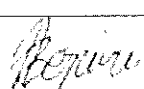
PROJEKTI PËR EFIÇIENCË TË ENERGISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL- SHTËPI INDIVIDUALE

Sistemi i ftohjes:	<input type="checkbox"/> Sistemi split AC <input type="checkbox"/> Sistemi multi split AC <input checked="" type="checkbox"/> Nuk ka kondicioner
Lloji i masës që aplikoni:	<input checked="" type="checkbox"/> Termoizolimi i mureve të jashtme <input checked="" type="checkbox"/> Termoizolimi i kornizes së kulmit, strehës së hyrjeve, plafonet e ballkoneve <input type="checkbox"/> Ndërrimi i dritareve dhe dyerve të tarracës <input type="checkbox"/> Ndërrimi i dyerve të Hyrjes <input type="checkbox"/> Termoizolimi i kulmit të pjerrët - kulmi i ngrohte / që shfrytëzohet <input type="checkbox"/> Termoizolimi i kulmit të pjerrët - i pllakës nën kulm / kulmi i ftohte <input type="checkbox"/> Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe/ose i tarracës mbi hapësirën e ngrohur <input type="checkbox"/> Termoizolimi i plafonit të bodrumit/përdhese së pangrohur
A ka materiale të rrezikshme (<i>azbest etj.</i>) në pozicionet që do të aplikohen masat EE. Shënim: Nëse materiali i asbestit është i pranishëm, AE duhet të informojë aplikantin/përfituesin për t'u pajtuar me trajtimin e tij, sipas legjislacionit të Kosovës në fuqi	<input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo
A është i përshtatshëm mbështjellësi termik ekzistues i mureve të jashtme të mbështjelljes së shtëpisë? Shënim: Gjatë auditimit të energjisë, AE duhet të vendosë nëse mbështjellësi i termik ekzistues i mureve të jashtme të shtëpisë është përshtatshëm (p.sh.: Nëse izolimi termik është i lagur ose i dëmtuar atëherë ai nuk është përshtatshëm).	<input checked="" type="checkbox"/> Po <input type="checkbox"/> Jo

*Shënim: Ndërtesat shumëbanesore nuk janë pjesë e këtij projekti

Data e vizitës	27.08.2024
Data e dorëzimit të raportit	28.08.2024
Data e revidimit të raportit (kur aplikohet)	

Të dhënat për Auditorin e Energjisë

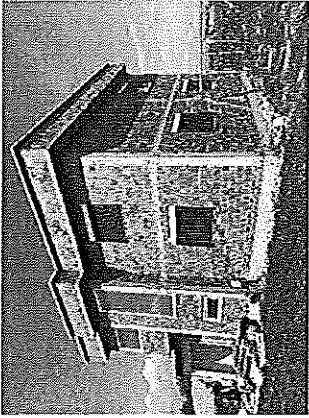

Emri dhe mbiemri	Anesa Beqiri
Numri i certifikatës	2
Numri kontaktues dhe Emaili	048 509 509 / <anesabeqirii@gmail.com>
Nënshkrimi	



FKE
FONDET KOMBËTARE TË ENERGIJË
Kombëtarët e Energjisë

PROJEKTI PËR EFIÇIENCË TË ENERGIJË NË SEKTORIN REZIDENCIAL- SHTËPI INDIVIDUALE

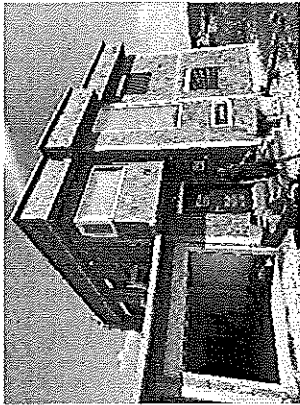
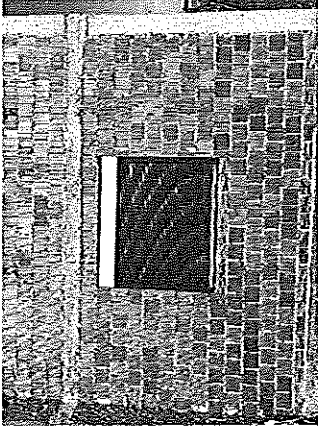
2. Përshkrimi teknik i elementeve të mbështjellësit të shtëpisë - në gjendjen ekzistuese

Përshkrimi i gjendjes ekzistuese				
S.N.	Elementet e mbështjellësit të shtëpisë (Fut një foto)	Struktura / Përshkrimi teknik <i>Vërejtje: Përshkrimi teknik duhet të jepet për të gjitha elementet e mbështjellësit të shtëpisë në gjendjen ekzistuese, pavarësisht se për cilën masë aplikohet.</i>	Trashësia e termoizolimit [cm]	Sipërfaqja totale [m ²]
1	Muret e jashtme 	Muret e jashtme janë nga bloqet e argjilës të suvatuara nga ana e brendshme. Muret e jashtme janë në gjendje të mirë por nuk janë të termoizoluara. Rekomandohet termoizolimi i mureve.	Paizolim	210
2	Muret e cokullës 	Muret e cokullës janë nga betoni i armuar. Muret janë në gjendje të mirë por nuk janë të termoizoluara. Rekomandohet termoizolimi i mureve të cokllës	Paizolim	20



FKE
FONDET KOMBËTARE TË ENERJISË
Kombëtarët e Energjisë



PROJEKTI PËR EFIÇIENCË TË ENERJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL- SHTËPI INDIVIDUALE

3	<p>Konzollat(plakat, ballokonet, strehat e hyrjeve) ne kontakt me ajrin e jashtëm dhe kornizës së kulmit</p> 	<p>Konzollat, balkonat dhe streha e kulmit janë nga betoni i armuar në gjendje të mirë strukturore po nuk janë të termoizoluara. Rekomandohet termizolimi i konzollave dhe strehës së kulmit</p>	Paizolim	65
4	<p>Dritaret dhe dyert e jashtme</p> 	<p>Dritaret dhe dyert ekzistuese janë nga materiali i PVC me xham dy shtresor. Dritaret dhe dyert janë në gjendje të mirë dhe nuk rekomndohet të ndërrohen</p>	PVC	20



FKE
FONDET KOMBËTARE TË ENERGJISË
KONSTRUKTIVITETI I ENERJISË
DHE TË Mbrojtjes së mjedisit

PROJEKTI PËR EFIÇIENCË TË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL- SHTËPI INDIVIDUALE

5	<p>Dyert ekzistuese të hyrjes</p> 	<p>Dritera e hyrjes është nga materiali i PVC me panel dhe xham dy shtresor. Dera është në gjendje të mirë dhe nuk rekomdohet të ndërrohen</p>	PVC	2
6	<p>Kulmi (përfshirë atikën nëse ka)</p> 	<p>Kulmi është i pjerrët me mbulose me panel sanduiç. Kulmi është nga konstruksioni i drurit në gjendje të mirë dhe i termoizoluar me EPS 5cm</p>	EPS 5cm Panel 5cm	87



Shtojca 3 DEKLARATË MBI PERMBUSHJEN E KËRKESAVE TEKNIKE TË PËRCAKTURA NGA FKEE

Unë (Emri Mbiemri) Glirim Jaha përfaqësues i kompanisë (Emri i Kompanisë Furnizuesit/
Punekryesit)

Kenj Construction Shpk me numër unik identifikues të biznesit 811407685 deklaroj se materialet
e furnizuara/instaluara në shtëpinë e përfituesit (Emri & Mbiemri) _____ me numër të
letërnjoftimit _____ Habif Jaha

1015067744 janë në përputhje me kriteret teknike të përcaktuara nga FKEE.

Gjithashtu deklaroj se masat e aplikuara sipas letrës së para-aprovimit përkojnë me faturën e lëshuar me
të gjitha pozicionet e detajuara të masave të EE të zbatuara, që korrespondojnë me materialet dhe sasitë
e përmendura në paramasë dhe parallogari.

Termoizolimi i mureve të jashtme :

- Lloji i materialit: Stiropol
- Prodhuesi/Brendi/Modeli: Euro Fisi
- Trashësia: 12cm
- Vlera termike: $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$

Termoizolimi i konzolave (plllakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i
kornizës së kulmit:

- Lloji i materialit: Stiropol
- Prodhuesi/Brendi/Modeli: Euro Fisi
- Trashësia: EPS 7.5cm
- Vlera termike: $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$

Termoizolimi i mureve të atikes :

- Lloji i materialit: XPS, ~~12cm~~ - Stirodoll
- Prodhuesi/Brendi/Modeli: Euro Fisi
- Trashësia: 10cm
- Vlera termike: $\lambda \leq 0.04 \text{ W/mK}$

Termoizolimi i kulmit të pjerrët - kulmi i ngrohtë / që shfrytëzohet ose i pllakës nën kulm / kulmi i ftohtë:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuesi/Brendi/Modeli: _____
- Trashësia: _____
- Vlera termike: _____

Termoizolimi i kulmit të rrafshët dhe i tarracës mbi hapësirën e ngrohur:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuesi/Brendi/Modeli: _____
- Trashësia: _____
- Vlera termike: _____

H. J

Inicialet



FKEE
FONDACIONI KOMBËTAR I EFIÇIENCËS SË ENERGJISË
NACIONALNA FUNDACIJA ZA ENERGIJSKU EFICIENCIJ
NACIONALNO ENERGIJSKO EFIČIENČNO FUNDACIJA

Projekti: MASAT E EFIÇIENCËS SË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL - SHTËPITË INDIVIDUALE

Termoizolimi i tavanit të bodrumit/përdhësës së pa ngrohur:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuesi/Brendi/Modeli _____
- Trashësia: _____
- Vlera termike: _____

Ndërrimi i dritareve, dyerve të tarracës dhe dyerve ekzistuese të hyrjes:

- Lloji i materialit: _____
- Prodhuesi/Brendi/Modeli: _____
- Dimensioi i profilit: _____
- Xhamëzimi: _____
- Vlera termike: _____

Konfirmoj se këto materiale janë furnizuar/instaluar në shtëpinë në fjale dhe pranuar nga pronari.

Data e dorëzimit të
deklaratës

Përfaqësuesi i kompanisë
Nënshkrimi dhe Vula

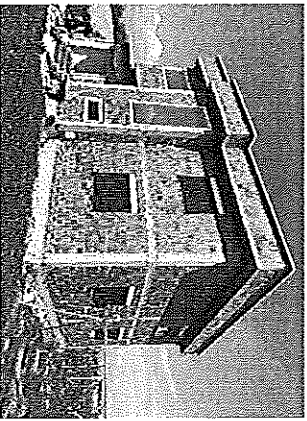
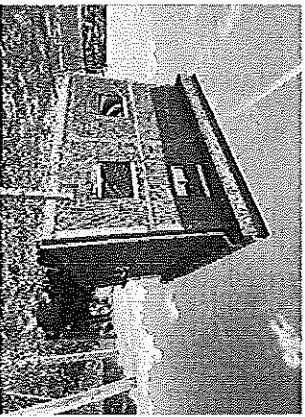
18.11.2024
Gjirim Jaha
GJHA

Pranoi – (Emri Mbiemri i
Pronarit)


Numri i letërnjoftimit
Nënshkrimi

HAKIF JAHA
1015067744


3. Përshkrimi teknik i Masave të Eficiencës së Energjisë që do të aplikohen

Përshkrimi i masës					
S.N.	Elementet e mbështjellësit të shtëpisë (Fut një foto)	Përshkrimi i detaj i masës EE sipas Kriterëve teknike të përcaktuara nga FKEE në BoQ	Sasia [m ²]	Çmimi për njësi [Euro]	Kostoja totale [Euro]
1.1	Muret e jashtme	 <p>Termoizolimi i mureve të jashtme me EPS, t±12 cm, me densitet p±18 kg/m³, minimumi i përcqeshmërisë termike λS0.04 W/mK. Klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501</p> <p>Ketu përfshihet kostoja e blerjes (furnizimit), instalimi/montimi me te gjitha materialet e nevojshme harxhuese qe rezultojne ne produkt final funksional. Me termoizolim te mureve te jashtme perpos shtreses se materialit termoizolues nekuptohet edhe perpunimi deri ne finalizim i shpaletave me XPS, t±2 cm si dhe te gjitha shtresat tjera te nevojshme per finalizim , sic mund te jenë; Llac ngjites, perforcuesit, rrjeta, shtresa per rrafshim, kendoret metalike dhe plastike, pikoret, lyejen si shtrese baze dhe shtresen finale te fasades qe eshte ne zgjedhje te lire pruarit te ndereses sa i perket materialit dhe ngjyres.</p> <p>Gjithashtu përfshihet edhe pastrimi i sipërfaqes përkatëse ku aplikohet masa dhe përgatitja për instalimin e materialeve të reja</p>	210	25	5,250.00
1.2	Muret e cokullës	 <p>Termoizolimi i mureve të cokllës me XPS, t±10 cm, h±40 cm nga niveli i tokës; dendësiteti p±35kg/m³, min i përcqeshmërisë termike λS0.04 W/mK, klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501;</p> <p>Ketu përfshihet kostoja e blerjes (furnizimit), instalimi/montimi me te gjitha materialet e nevojshme harxhuese qe rezultojne ne produkt final funksional. Me termoizolim te mureve te jashtme perpos shtreses se materialit termoizolues nekuptohet edhe perpunimi deri ne finalizim i shpaletave me XPS, t±2 cm si dhe te gjitha shtresat tjera te nevojshme per finalizim , sic mund te jenë; Llac ngjites, perforcuesit, rrjeta, shtresa per rrafshim, kendoret metalike dhe plastike, pikoret, lyejen si shtrese baze dhe shtresen finale te fasades qe eshte ne zgjedhje te lire pruarit te ndereses sa i perket materialit dhe ngjyres.</p> <p>Gjithashtu përfshihet edhe pastrimi i sipërfaqes përkatëse ku aplikohet masa dhe përgatitja për instalimin e materialeve të reja</p>	20	25	500.00

PROIEKTI PËR EFIÇIENCË TË ENERGIJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL- SHTËPI INDIVIDUALE

<p>1.3 Konzoliat/ pllakat, ballokonet, strehat e hyrjeve) ne kontakt me ajrin e jashtem dhe kornizës së kulmit</p> 	<p>Termoizolimi i konzollave (pllakat, ballkonet, streha e hyrjeve) në kontakt me ajrin e jashtëm dhe i kornizës së kulmit , me EPS t25cm, me dendësitë p≥18 kg/m³, minimumi i përçueshmërisë termike λ<math>λ</math>0.04 W/mK, Klasa e rezistencës ndaj zjarrit të jetë sipas EN13501;</p> <p>Termoizolimi i konzollave (pllakat, ballkonet, streha e hyrjeve) ne kontakt me ajrin e jashtem dhe kornizës së kulmit perpos shtresës së materialit termoizolues nekuptohen edhe te gjitha shtresat tjera te nevojshme per finalizim , sic mund te jene: llac-ngjites, perforcuesit, konstrukcion metalik (nese eshte i nevojshem), rjeta, shtresen per rrafshim, lverjen si shtrese baze dhe shtresen finale te fasades qe eshte ne zgjedhje te lire pronorit te ndereses sa i perket materialit dhe ngjyres.</p>	65	22	1,430.00
<p>Kostoja totale e masave të efijencës së energjisë</p> <p>Kostoja e subvencionimit</p>	<p>Kostoja totale [Euro]: 7,180.00</p> <p>Kostoja e subvencionimit – vlera 45% [Euro]: 3,231.00</p> <p>Kostoja e subvencionimit – vlera 50% [Euro]:</p>			

Të dhënat për Auditorin e Energjisë

Emri dhe mbiemri	Anesa Beqiri
Numri i certifikatës	2
Numri kontaktues dhe Emaili	048 509 509 / <anesabeqiri@gmail.com>
Nënshkrimi	



PROJEKTI PËR EFIQIENCË TË ENERGJISË NË SEKTORIN REZIDENCIAL- SHTËPI INDIVIDUALE

Përmes nënshkrimit të këtij raporti, Auditori konfirmon që do të kryej shërbimin duke respektuar Nenin 17-“Kodi i Mirësjelljes për Auditorët e Energjisë” të Rregullores Nr. 05/2020¹ se ka vizituar fizikisht ndërtuesin dhe ka aplikuar në përpikmëri kriteret e përcaktuara sipas rregullativës ligjore në fuqi dhe nga FKEE dhe se merr përgjegjësinë për saktësinë e matjeve dhe sasive të prezantuar për ndërtuesin e trajtuar përmes këtij raporti. Auditorët do të kryejnë shërbimin duke respektuar dispozitat ligjore të Ligjit Nr. 06/L-011 për Parandalimin e Konfliktit të Interesit në Ushtrimin e Funksionit Publik. Sa i përket këtij projekti, auditorët e energjisë, nuk kanë të drejtë të bëjnë verifikimin e zbatimit të masave EE në shtëpitë individuale për të cilat kanë kryer auditimet e thjeshtëzuara të energjisë.

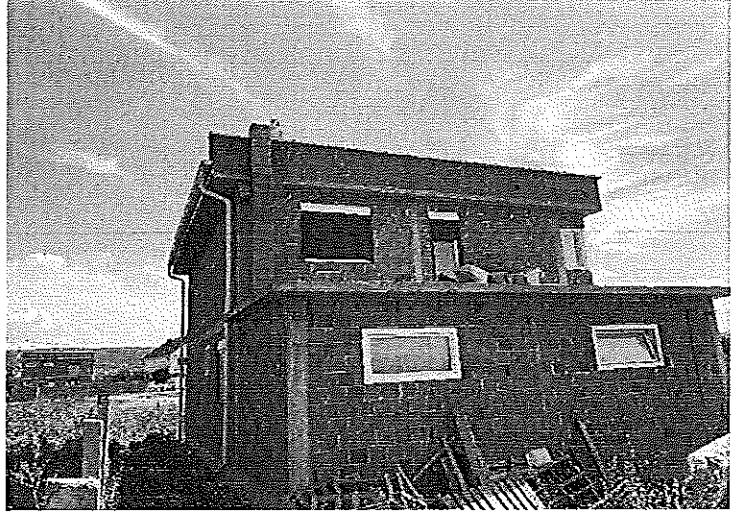
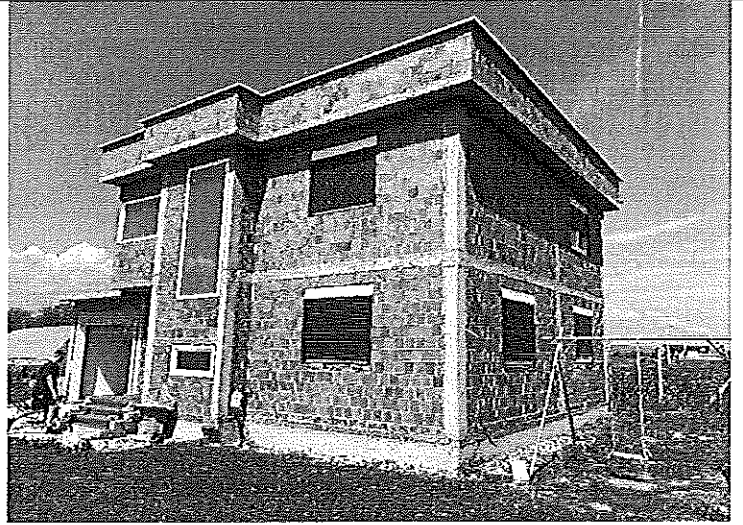
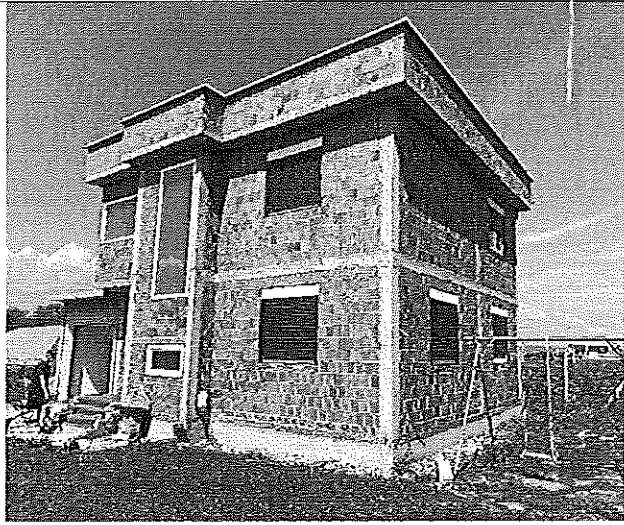
Nëse Raporti i Auditimit të Energjisë nuk është sipas kriterëve të para- caktuar, FKEE do të evidentojë Auditorin e Energjisë dhe kërkojë nga ME që të veprojë në harmoni me dispozitat e Rregullores Nr. 05/2020

Gjithashtu, konfirmon se ky shërbim është kryer sipas kriterit të përcaktuar nga FKEE për pagesë prej 150 Euro për raport dhe i njëjti mund të shërbej si dokument për disbursim të shërbimit të auditimit.

¹ Rregullorja (MEPTNIS) Nr. 05/2020 për sistemin e ofruesve të shërbimit energjetik dhe kriteret minimale për auditimin energjetik



1. ANEKS 1 – FOTO NË KATËR ANËT E SHTËPISË



Modeli për matjen e Fasadës:

Për projektin e SHI, FKEE specifikon se e vetmja metodë e pranuar për llogaritjen e sipërfaqes së fasades së ndërtesës/shtëpisë është metoda e matjes, e njohur ndryshe edhe si matja neto e sipërfaqeve.

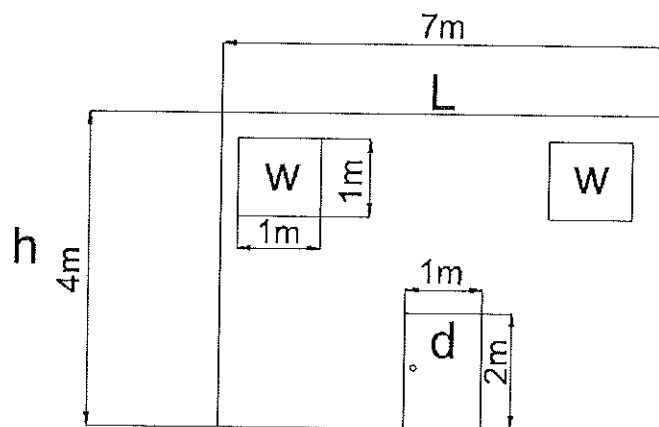
Më poshtë është një shembull se si të llogaritet sipërfaqja neto:

h – Lartësia

L – Gjatësia

w – Dritarja

d – Dera



Nëse Sipërfaqja bruto është = $4 \cdot 7 = 28 \text{ m}^2$ (e paraqitur në skicë), atëherë

Sipërfaqja neto = (Sipërfaqja bruto) – [(sipërfaqja dritareve) – (sipërfaqja e derës)]

Pra bazuar ne skicën sipër:

$$S_{\text{neto}} = 28 \text{ m}^2 - (1 \text{ m}^2 + 1 \text{ m}^2) - (2 \text{ m}^2) = 24 \text{ m}^2$$

Kur një aplikant i përmbahet kriterëve të FKEE dhe e zbaton termoizolimim në fasade, ai duhet gjithashtu të marrë parasysh izolimin e shpaletës së dritareve dhe dyerve.

Në përshkrimin e Paramasës për këtë pozicion është inkluduar, shpaleta e dritareve dhe dyerve si pjesë e fasadës së ndërtesës/shtëpisë.